

**Società di Servizi
G3 S.r.l.**
GESTIONE CONSORZI STRADALI
Consulenza Amministrativa Legale e Tecnica
C.F. e P.I. 07285411000

*Via San Nicola de' Cesarini 3, 00186 Roma – Tel. 06/68806964 (ore 9/13), Fax 06/6869058 (autom dopo le 13)
sito: www.consorzistradali.it - e.mail: info@consorzistradali.it*

Roma, 7 aprile 2011

RACC. A.R. anticipata e.mail

Egr. Presidente
del Consorzio Stradale di Marsia
Maurizio Romeo Di Rocco
c/o Comune di Tagliacozzo
Piazza Duca degli Abruzzi
67069 Tagliacozzo (AQ)
e.mail info@consorziostradalemarsia.it

p.c. On.le Sindaco
del Comune di Tagliacozzo
Dino Rossi
c/o Comune di Tagliacozzo
Piazza Duca degli Abruzzi
67069 Tagliacozzo (AQ)
e-mail: info@comune.tagliacozzo.aq.it

Egr. Direttore Generale
Del Consorzio Stradale di Marsia
Dr. Giampiero Attili
c/o Comune di Tagliacozzo
Piazza Duca degli Abruzzi
67069 Tagliacozzo (AQ)
e.mail segretario@comune.tagliacozzo.aq.it

Oggetto: Consorzio di Marsia – comunicazioni.

Alcuni Vs. consorziati ci hanno informato che il prossimo 16 aprile si terrà l'Assemblea Generale del Consorzio Stradale di Marsia.

A prescindere dall'ordine del giorno che si discuterà in tale sede, ci hanno fatto avere e chiesto chiarimenti sulla nota di accompagnamento all'avviso di convocazione.

In merito a questa, è doveroso esprimerLe con la presente alcune osservazioni che chiediamo di trasferire ai consorziati con analoga diffusione per rappresentare la verità dei fatti e le responsabilità del caso.

E' opportuno ripercorrere alcuni passaggi ed interferenze che hanno portato alla redazione degli elenchi ed al relativo calcolo del ruolo curato dalla ns. Società.

La redazione del catastino consortile così come effettuato e richiesto, si è basato sulla individuazione delle ditte catastali censite all'UTE.

Al fine di un contenimento dei costi un componente del comitato promotore, esterno al Consiglio di Amministrazione dell'Associazione dei proprietari di Marsia la quale ci ha conferito l'incarico, ha provveduto al reperimento e stampa dei vari certificati con i quali la ns. Società ha

redatto l'elenco ed i riferimenti di ciascuna proprietà previo controllo gli stessi, rispondenza alla planimetria, e sistematiche e verificate alcune incongruenze.

E' stato consegnato l'elenco ordinato delle ditte catastali dell'intero comprensorio allegato alla istanza per la costituzione del Consorzio a compimento del primo incarico ricevuto.

Dal momento della presentazione della domanda al Sindaco alla convocazione della prima Assemblea Generale il Presidente dell'Associazione dei Proprietari di Marsia coadiuvato da un Suo Consigliere ha modificato tale elenco e preteso dalla ns. Società una serie di variazioni sia di consistenze immobiliari sia di intestazioni delle singole proprietà, frazionamenti, ecc. ecc. non accompagnate da alcuna documentazione in merito (atti, certificazioni, dichiarazioni sostitutive, ecc. ecc.) ed invitandoci quale responsabile del Comitato promotore a modificare il partitario catastale secondo le indicazioni di cui sopra; ciò è stato regolarmente eseguito.

Nel corso dell'Assemblea sia il rappresentante del Comune di Tagliacozzo, sia i consorziati direttamente hanno fornito alla ns. Società una serie consistente di documenti (atti di compravendita, dichiarazioni sostitutive, ecc.) con i quali, come previsto ed ai sensi del vigente statuto, e come richiesto in data 2 marzo 2010, sono stati apportati gli aggiornamenti alla intestazione degli immobili consorziati.

Con incarico formale è stato richiesto in un secondo momento alla ns. Società di calcolare e redigere il ruolo di contribuenda deliberato dall'Assemblea dei consorziati con i dati in archivio come sopra "aggiornati".

Tale lavoro commissionato, e tempestivamente eseguito è stato consegnato anzitempo per il trasferimento all'Esattore comunale per la riscossione.

Premesso quanto sopra la diffusione della notizia che ".... il materiale consegnato conteneva una serie inaccettabile di errori ..." "... imprecisione negli indirizzi dei destinatari ..." "...evidenzia come i parametri tecnici adottati dalla Società fossero del tutto inadeguati al fine di una corretta applicazione dei criteri di riparto"

Come poi confermato più in avanti nella Vs. nota di accompagnamento, il Consorzio ha ritenuto affidare un incarico ad altri professionisti ".... ripartendo dai dati catastali

Premesso quanto sopra e considerata la serie di richieste di informazioni e di chiarimenti circa l'incredibile vicenda alla quale con la nota in esame è stata esposta la ns. Società individuata e collegata chiaramente alla "... Società di consulenza di Roma" quale unica incaricata dal Consorzio per tutta l'attività prestata, e quindi responsabile dell'"approssimazione" del lavoro eseguito, La invitiamo formalmente a rettificare per Vs. conto le notizie falsate rispetto alle realtà con analogo comunicato a tutti i consorziati, ed a dare in Assemblea le notizie ed informazioni nella loro veridicità a rettifica di quelle date, che così falsano gravemente la realtà dei fatti con grave danno e pregiudizio della ns. società.

Quanto sopra è documentato dall'ampia corrispondenza in atti e fatta salva ogni azione e ragione presso le più opportune sedi.

Distinti saluti

G3 S.r.l.
A.U. Isabella Contucci

G3 S.r.l.
Il Consulente Generale
Carlo Gennari